



***Prezentacija mjera za unapređenje poduzetničke
infrastrukture u okviru izmjena i dopuna
Zakona o unapređenju poduzetničke infrastrukture***

MINISTARSTVO PODUZETNIŠTVA I OBRTA
Zagreb, 6. svibnja 2016.

Ovim Zakonom uređuju se sljedeća osnovna pitanja:

1. Pojam, vrste i kategorizacija poduzetničkih zona (PZ), odnosno poduzetničkih potpornih institucija (PPI)

2. Ustrojavanje registra PZ/PPI, odnosno sistematizirane baze podataka u Ministarstvu poduzetništva i obrta – nadležnom ministarstvu za poduzetničke zone i poduzetničke potporne institucije

3. Preuvjeti (kriteriji) koje PZ/PPI trebaju ispuniti u cilju dobivanja potpora Ministarstva poduzetništva i obrta za unapređenje poduzetničke infrastrukture

4. Sustav potpora za infrastrukturno opremanje poduzetničkih zona (PZ), povezan sa stupnjem intenziteta poduzetničkih aktivnosti unutar poduzetničke zone

5. Sustav poticaja za poduzetničke potporne institucije (PPI), usmjeren prema unapređenju aktivnosti PPI, umrežavanju PPI i jačanju konkurentnosti poduzetnika u Republici Hrvatskoj.

Poduzetnička infrastruktura – ocjena stanja

PODUZETNIČKA INFRASTRUKTURA U RH

Poduzetničke zone - PZ

- 2004.-2013. - sufinancirana izgradnja 347 PZ ukupne površine 11.216 ha
- Unutar sustava PZ aktivno 2.848, zaposleno 47.060 djelatnika*
- U razdoblju od 2004. do 2013. godine, Vlada Republike Hrvatske sufinancirala je izgradnju poduzetničkih zona u ukupnom iznosu od 697.903.601,00 kuna.

Poduzetničke potporne institucije - PPI

- različite vrste PPI
- razvojne agencije (lokalne, županijske i određene djelatnosti),
- poduzetnički centri,
- poslovni inkubatori (poduzetnički i za nove tehnologije),
- poduzetnički akceleratori,
- poslovni parkovi,
- znanstveno-tehnološki parkovi
- centri kompetencija,
- 2004.-2014. - sufinancirani projekti PPI-a u ukupnom iznosu od 60.279.291,00 kuna.

*prema podacima jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave



izmjena i dopuna Zakona o unapređenju poduzetničke infrastrukture

PODUZETNIČKA INFRASTRUKTURA U RH

Poduzetničke zone - PZ

- 2004.-2013. - sufinancirana izgradnja **347 PZ** ukupne površine **11.216 ha**
- Unutar sustava PZ aktivno **2.848**, zaposleno **47.060** djelatnika*
- U razdoblju od 2004. do 2013. godine, Vlada Republike Hrvatske sufinancirala je izgradnju poduzetničkih zona u ukupnom iznosu od **697.903.601,00 HRK**

Poduzet. potporne institucije - PPI

- različite vrste PPI
- **razvojne agencije** (lokalne, županijske i određene djelatnosti),
- **poduzetnički centri**,
- **poslovni inkubatori** (poduzetnički i za nove tehnologije),
- **poduzetnički akceleratori**,
- **poslovni parkovi**,
- **znanstveno-tehnološki parkovi**
- **centri kompetencija**,
- 2004.-2014. - sufinancirani projekti PPI-a u ukupnom iznosu od **60.279.291,00 HRK**.

Slobodne zone – SZ

- 2014. u RH - **13 SZ**
- **143** korisnika - **7.827 zaposlenih**
- **prosječno 56 zaposlenih**
- **broj korisnika** u odnosu na 2013. **povećan za 2%**.
- **u 2014. ostvaren prihod od 5,21 milijarde HRK** što je za **8,5% više** nego 2013.
- **Ukupni izvoz korisnika SZ - 4,01 milijardu HRK**
- **izvoz u ukupnom prihodu** svih korisnika **iznosi 77,1%**.
- izvoz u **EU** u **3,05 mlrd. HRK**

*prema podacima jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave



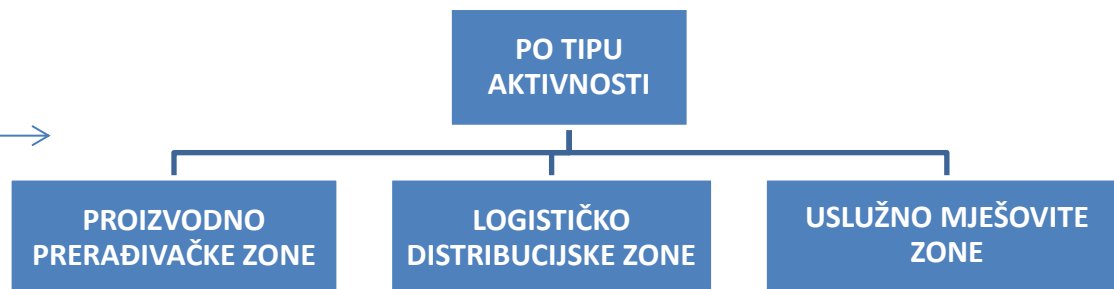
Poduzetničke zone – vrste i kategorije

Obzirom na veličinu, vrste i intenzitet poduzetničkih aktivnosti koje se obavljaju unutar zone, poduzetničke zone možemo podijeliti prema tri osnovna kriterija:

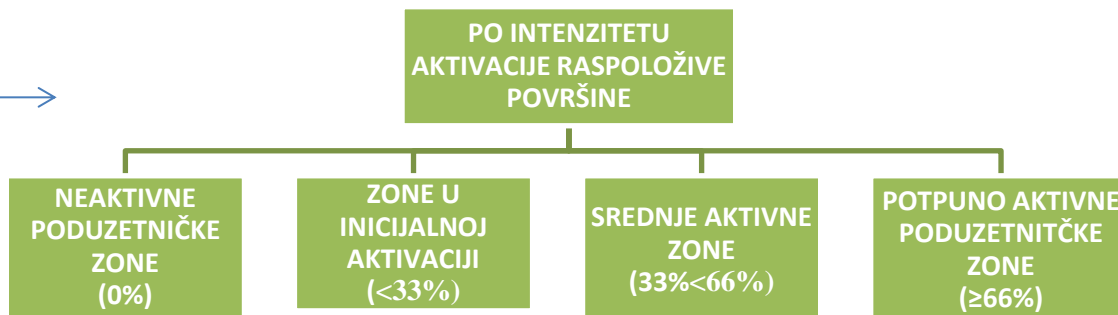
1. PREMA VELIČINI



2. PREMA TIPU AKTIVNOSTI



3. PREMA INTENZITETU AKTIVACIJE RASPOLOŽIVE POVRŠINE



Izmjene i dopune Zakona o unapređenju poduzetničke infrastrukture

Poduzetnička infrastruktura podrazumijeva, odnosno treba biti opremljena:

1.energetskom infrastrukturuom (struja, javna rasvjeta, plin, plinska podstanica, priključci na javnu mrežu i/ili izgrađena trafostanica i drugi energetski priključci);

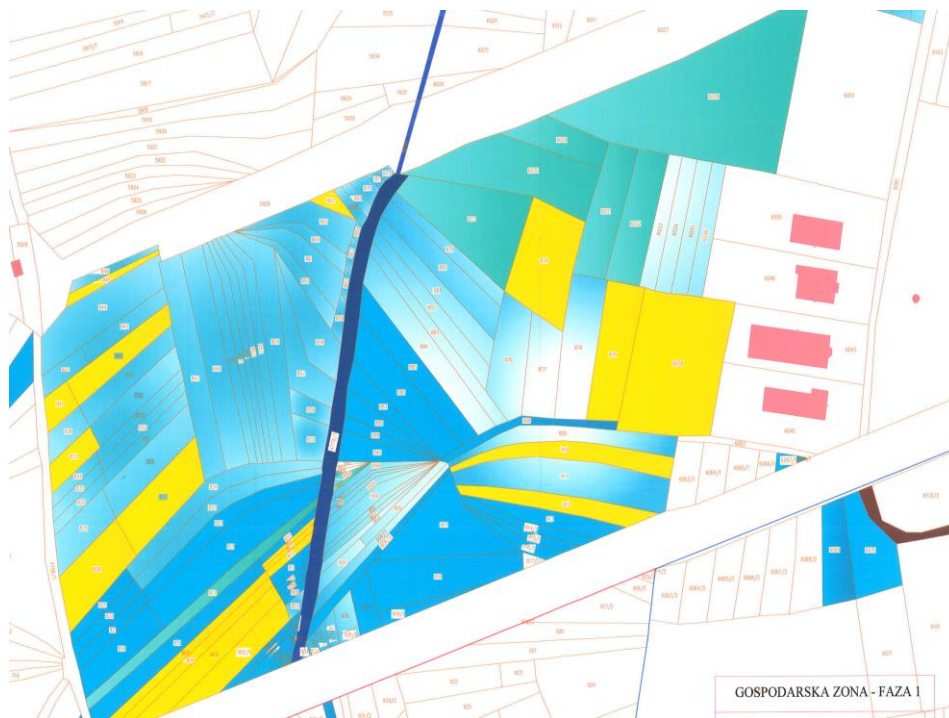
2.komunalnom infrastrukturuom (opskrba vodom, vodovodne i oborinske instalacije, kanalizacija i odvodnja – fekalna, oborinska, tehnološka, priključci na javnu mrežu);

3.prometnom infrastrukturuom (pristupne ceste, ceste unutar poduzetničke zone, odnosno poduzetničke potporne institucije, parkirališta, utovarne rampe i dr.);

4.komunikacijskom infrastrukturuom (telefonska i internetska, radio, TV mreža i dr.).



Izmjene i dopune Zakona o unapređenju poduzetničke infrastrukture



$$\text{UAPPZ (\%)} = \frac{n1\text{APPZ} + n2\text{APPZ} + n3\text{APPZ} + \dots}{\Sigma n} \times 100$$

→ UAPPZ = 15/70 = 21,42%

 VLASNIŠTVO JLS – 60 ha

 PRIVATNO VLASNIŠTVO – 10 ha

 VLASNIŠTVO RH – 15 ha



AKTIVIRANA POVRŠINA PZ – 15 ha

Prijedlog izmjena i dopuna ZUPI – darovanje zemljišta RH

Članak 9.

Članak 24. mijenja se i glasi:

- U slučaju osnivanja, izgradnje (izuzeće od odredbi iz stavaka 4.i 5. članka 24.)
- poduzetničke zone od posebnog gospodarskog interesa,**
- poduzetničke zone kojima je odobreno sufinanciranje iz fondova EU,**
- poduzetničke zone u jedinici područne (regionalne) samouprave razvrstane prema indeksu razvijenosti u I. skupinu, odnosno prema indeksu razvijenosti u I. i II. skupinu jedinica lokalne samouprave sukladno članku 36. Zakona o regionalnom razvoju Republike Hrvatske**
- poduzetničke zone za realizaciju investicije koju je Vlada Republike Hrvatske proglasila strateškim projektom Republike Hrvatske sukladno odredbama zakona kojim se uređuju strateški investicijski projekti Republike Hrvatske**



Poduzetnička infrastruktura – aktivacija neaktivne imovine RH

PODUZETNIČKO INFRASTRUKTURNA AKTIVACIJA

Ulaganje trgovačkog društva

- za ulaganje u materijalnu/nematerijalnu imovinu, VRH na prijedlog nadležnog ministarstva - dodjela neaktivne imovine
- procjena od strane ovlaštenih procjenitelja
- temeljem Ugovora o dodjeli sukladno propisima koji uređuju upravljanje državnim imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske
- sporazum o pripremi i provedbi projekta ulaganja te o načinu aktivacije dodijeljene neakt. imovine
- visina dodijeljene potpore - sukladno maksimalno dopuštenom intenzitetu potpore
- tržišna vrijednost dodijeljene neaktivne imovine po realizaciji predmetnog ulaganja premašuje dvostruku vrijednost procijenjene vrijednosti neaktivne imovine u trenutku dodjele.
- upisan teret u korist RH u vrijednosti procijenjene nekretnine – do ispunjenja ugovornih obveza

Za osnivanje nove poduzetničko potporne institucije

- za nove PPI, VRH na prijedlog nadležnog ministarstva - dodjela neaktivne imovine
- procjena od strane ovlaštenih procjenitelja
- temeljem Ugovora o dodjeli sukladno propisima koji uređuju upravljanje državnim imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske
- sporazum o pripremi i provedbi projekta osnivanja nove PPI te o načinu aktivacije dodijeljene neaktivne imovine
- visina dodijeljene potpore - sukladno maksimalno dopuštenom intenzitetu potpore
- tržišna vrijednost dodijeljene neaktivne imovine po realizaciji osnivanja novog PPI premašuje dvostruku vrijednost procijenjene vrijednosti neaktivne imovine u trenutku dodjele.
- upisan teret u korist RH u vrijednosti procijenjene nekretnine – do ispunjenja ugovornih obveza

Zahvaljujemo na pozornosti!

MINISTARSTVO PODUZETNIŠTVA I OBRTA

www.minpo.hr

*Uprava za međunarodnu suradnju, investicije i inovacije
Sektor za investicije i poduzetničku infrastrukturu*

